Bosque Real

RESIDENCE & LANDING

Naturaleza que **Seduce**

Áurico
Trascendencia Arquitectónica

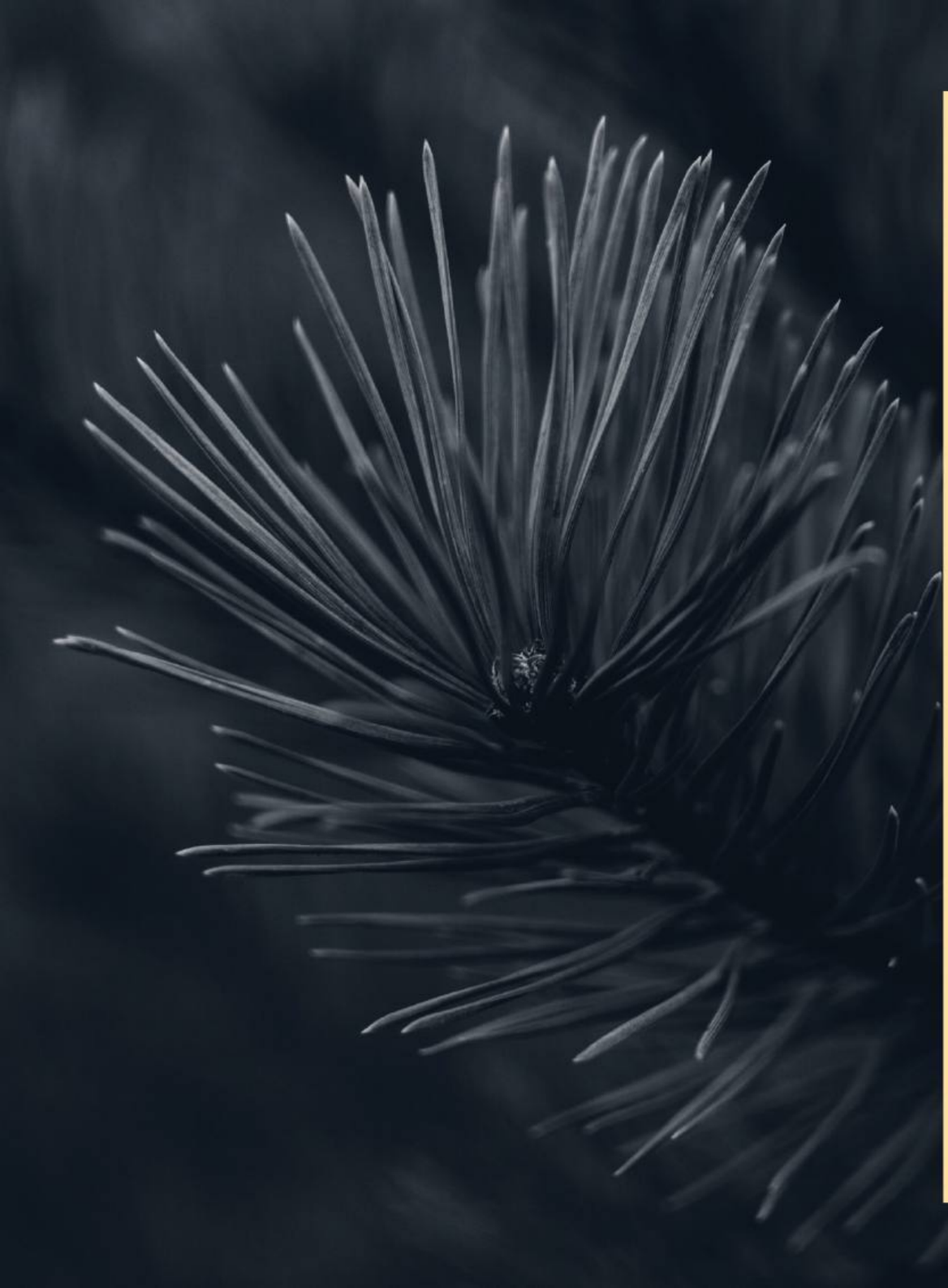
EXCLUSIVO DESARROLLO Live Natural



NATURALEZAQUESEDUCE

Tu familia gozará de un entorno privilegiado por la naturaleza con más de dos hectáreas de áreas verdes y extensas arboledas alimentadas por el Río Laja.

Su arquitectura de paisaje está especialmente diseñada para que su INIGUALABLE ambiente se convierta en una extensión de tu HOGAR.



TRASCENDENCIA EN DETALLES

En Bosque Real converge la experiencia arquitectónica del despacho ÁURICO con la innovadora propuesta de ODUS, Oficina de Diseño Urbano.

Nace así el concepto LIVE NATURAL en un exclusivo desarrollo donde tu familia disfrutará de bienestar y tranquilidad en contacto con la naturaleza.

UBICACIÓN**ÚNICA**
en el **Corredor**
de la **Independencia**



San Miguel de Allende

Ciudad que cautiva por su belleza y armonía reconocidas a nivel mundial. Recorrer sus calles es disfrutar de un lugar mágico donde el tiempo parece detenerse.



Dolores Hidalgo

Ciudad Cuna de la Independencia Nacional y con dínamico crecimiento, que brinda todos los servicios urbanos a tan solo 10 minutos de Bosque Real.



Exclusiva **propuesta** arquitectónica

Tu hogar será enmarcado por edificaciones de estilo Mexicano Contemporáneo que combina piedras naturales y madera como elementos esenciales para vivir en armonía con el entorno.

ENTORNO**INIGUALABLE**









BIENESTAR Y CALIDAD

Tú y tu familia vivirán experiencias extraordinarias en contacto con la naturaleza.

Sus amplias avenidas arboladas y calles adoquinadas que te cautivarán.



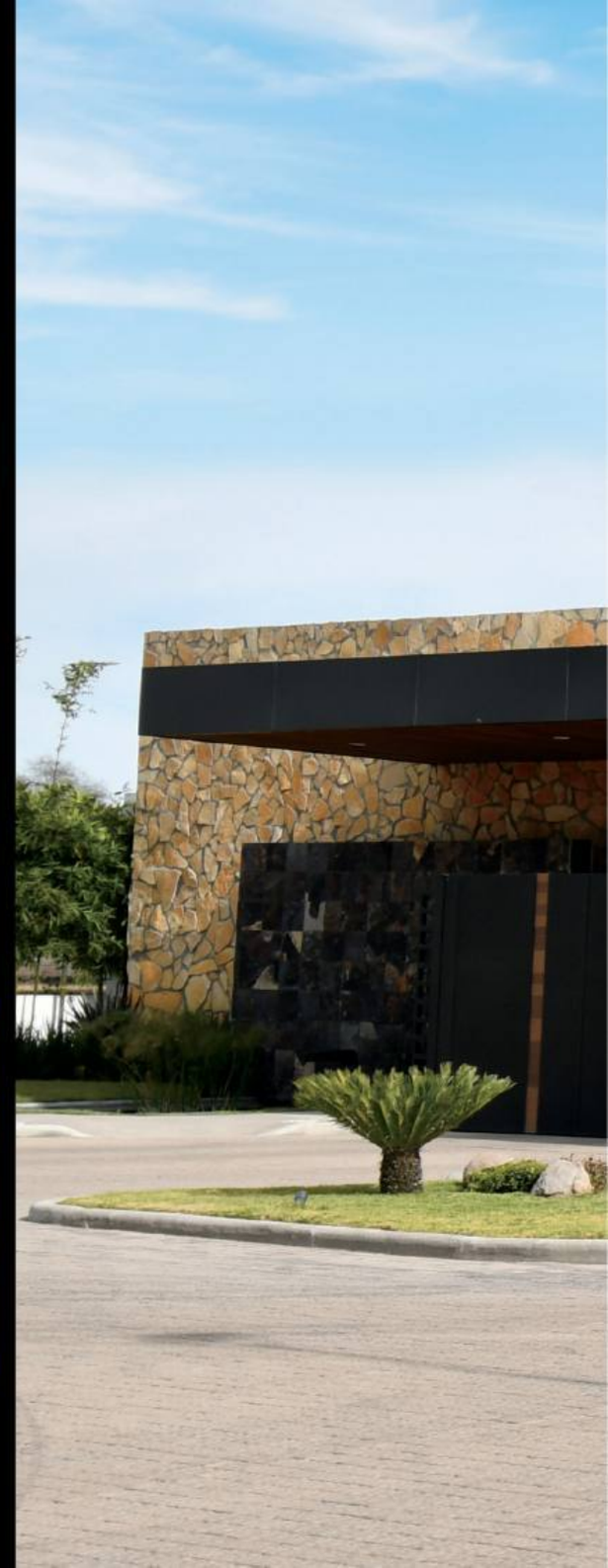
CUIDAMOSLOMÁSVALIOSOPARATI

- Condominio totalmente bardeado
- Acceso controlado
- Vigilancia las 24 h
- Circuito cerrado de video en todo el desarrollo
- Patrullaje constante










SEGURIDADYTRANQUILIDAD



BOSQUE VIDAL









MOMENTOS**INOLVIDABLES**

- Terraza con bar
- Espejo de agua
- Fogatero
- Sonido ambiental
- Mesa con columpios



BOSQUEBOREAL







CONVIVENCIAENARMONÍA

En Bosque Real disfrutas de áreas deportivas, de descanso y recreación que promueven el desarrollo físico, espiritual y social.

- Casa Club
- Alberca y chapoteadero
- Cancha de Mini Fútbol
- Salón de juegos
- Terraza


BOSQUESERENO









EXCLUSIVIDAD Y PRIVACIDAD

- Casa Club exclusiva para adultos
- Fitness Room
- Terraza con bar
- Alberca con jacuzzi con hidroterapia, vapor y sauna
- Cancha de Voleibol
- Canchas de Pádel

SUSTENTABILIDADCON**ESTILO**



Preservamos más de 3 mil árboles nativos del desarrollo



Más de dos hectáreas de áreas naturales



Luminarias LED de bajo consumo



Suministro de agua potable con pozo propio, drenaje
y sistema de riego para reutilización de agua

PLANTA DE **CONJUNTO**

- ÁREA VERDE
- ÁREA DE DONACIÓN
- AI
- A2
- A3
- A4
- A5





ALTAPLUSVALÍA

Tu mejor inversión

Exclusividad
Concepto Único
Calidad Premium

Acceso inmediato a:

Centros Comerciales
Escuelas y Universidades
Clínicas y Hospitales

Conectividad

A 10 minutos del centro
de Dolores Hidalgo

A 22 minutos de
San Miguel de Allende

A 60 minutos de
Guanajuato Capital


BOSQUE REAL
RESIDENCE & LANDING
DOLORES HIDALGO
GUANAJUATO
SAN MIGUEL DE ALLENDE


BOSQUE REAL
RESIDENCE & LANDING
/BosqueRealResidencial
/auricoconstruccion
aurico.mx
449 911 4593